**Bid Alert**

Wydanie nr **26/01/2015** z dnia 26 stycznia 2015 roku, ISSN 2392-215X

# Wykaz Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Cena: 0,00
Powierzchnia: 0.00

**Szczegóły**

## W y k a z

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży, sporządzony na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto ( z późn. zm.) i Uchwały Nr XXXIII/260/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 roku ( z późn. zm.) w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia lokali ich najemcom i dzierżawcom.

| Lp. | Położenie nieruchomości<br>Numer działki<br>Powierzchnia działki<br>Nr Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości | Przedmiot zbycia | Cena lokalu<br>w złotych | Rodzaj zbycia |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | **Dobre Miasto**<br>**ul. Łużycka nr 1**<br>obręb nr 4 miasta<br>**nr 3/20**<br>**pow. 520m$^2$**<br>KW Nr OL1O/ 00118287/8 | Działka zabudowana budynkiem użytkowym nr 1<br><br>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Dobre Miasto w rejonie ulicy Łużyckiej i rzeki Łyny, zatwierdzonym Uchwałą nr LIX/398/2014 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 24 czerwca 2014r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego w dniu 2 września 2014r., pod pozycją 2880 – nieruchomość ww. położona jest na obszarze oznaczonym na planie symbolem 12U- teren zabudowy usługowej | **lokal o innym przeznaczeniu nr 2 o pow. 26,12 m$^2$** w budynku nr 1 na rzecz najemcy z udziałem **131/1000 w elementach wspólnych budynku i działki gruntu.** | **22.996,00zł** | Sprzedaż lokalu i udziału w gruncie. |

*Zgodnie z Zarządzeniem Nr GN.0050.179.2014.AN Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 05 listopada 2014r. przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość stanowiąca własność gminy Dobre Miasto położona w obrębie nr 4 miasta Dobre Miasto jak wyżej.*

1.Pierwszeństwo nabycia zbywanej nieruchomości przysługuje najemcy.

2.Sprzedaż lokali lub budynków użytkowych odbywa się za jednorazową spłatą ceny sprzedaży.

3.Do zbycia lokalu o innym przeznaczeniu i udziału w gruncie, mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług *(tekst jednolity z 2011r. Dz .U. Nr177, poz.1054 z późn. zm. ).*
Na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu i związanego z nim udziału w działce gruntu zwolniona jest z podatku od towarów i usług.

4.**Wykaz** podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej –

Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj**. od dnia 26.01.2015 r. do dnia 16.02.2015 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie elektronicznej –www.otoprzetargi.pl, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/.

5. Z dniem **09.03.2015 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

6. Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

W podpisie:

Z up. BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com