

# **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY RYTRO PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

## **Szczegóły**

### **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY RYTRO PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Rytró, działając zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 782) i art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do:

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>I.</b></p> <p><b>dzierżawy na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym:</b></p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                   | <p><b>1.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>Część działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 845/1 o pow. 0,03 ha położoną w obrębie Rytró będącą własnością Gminy Rytró dla której to jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Sączu X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Muszynie księga wieczysta nr NS1M/00018679/7.</p> |
|                                                                                   | <p>W/w część działki ma kształt zbliżony do prostokąta i znajduje się w terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem:</p> <p>11 UC/UP – tereny trwałych użytków zielonych,</p> <p>KDl – tereny usług komercyjnych – centrum usługowe gminy.</p> <p>Dojazd z drogi publicznej powiatowej.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości wolna jest od długów, ciężarów.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy – 9,00 zł netto rocznie. Termin wnoszenia opłat – do 30 września każdego roku.</p> <p>Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/III/2012 Wójta Gminy Rytró z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Rytró. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

**II.****dzierżawy na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym:**

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Część działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 543/9 o powierzchni 63 m <sup>2</sup> położonej w obrębie Rytro będącą własnością Gminy Rytro dla której to jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Sączu X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Muszynie księga wieczysta nr NS1M/00013649/3.  |
|  | <p>W/w część działki ewidencyjnej ma kształt nieregularnego wieloboku i znajduje się w terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem:</p> <p>15 Kdd – tereny komunikacji.</p> <p>Dojazd z drogi gminnej.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest wolna od długów i ciężarów.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 1,89 zł netto rocznie. Termin wnoszenia opłat – do 30-go września każdego roku.</p> <p>Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/III/2012 Wójta Gminy Rytro z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Rytro. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Część działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 611/73 o powierzchni 12 m <sup>2</sup> położonej w obrębie Rytro będącą własnością Gminy Rytro dla której to jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Sączu X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Muszynie księga wieczysta nr NS1M/00013684/0. |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | <p>W/w część działki ewidencyjnej ma kształt prostokąta i znajduje się w terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem:</p> <p>Z1 – tereny zieleni izolacyjnej.</p> <p>Dojazd z drogi gminnej.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest wolna od długów i ciężarów.<br/>Wydzierżawiana część nieruchomości jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 5,16 zł + VAT miesięcznie. Termin wnoszenia opłat – do 15-go każdego miesiąca.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest wolna od długów i ciężarów.<br/>Wydzierżawiana część nieruchomości jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 0,60 zł netto rocznie. Termin wnoszenia opłat – do 30-go września każdego roku.</p> <p>Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/III/2012 Wójta Gminy Rytró z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Rytró. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>III.</b>                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>dzierżawy na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym:</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                            | 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 611/74 o powierzchni 0,01 ha położoną w obrębie Rytró będącą własnością Gminy Rytró dla której to jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Sączu X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Muszynie księga wieczysta nr NS1M/00013684/0. |
|                                                            | <p>W/w część działki ewidencyjnej ma kształt prostokąta i znajduje się w terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami:</p> <p>80 MN – tereny dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego,</p> <p>2 KX – tereny komunikacji..</p> <p>Dojazd z drogi gminnej.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest wolna od długów i ciężarów.<br/>Wydzierżawiana część nieruchomości jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 3,00 zł netto rocznie. Termin wnoszenia opłat – do 30-go września każdego roku.</p> <p>Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/III/2012 Wójta Gminy Rytró z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Rytró. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p>                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 611/75 o powierzchni 0,01 ha położoną w obrębie Rytro będącą własnością Gminy Rytro dla której to jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Sączu X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Muszynie księga wieczysta nr NS1M/00013684/0. |
|  | <p>W/w część działki ewidencyjnej ma kształt prostokąta i znajduje się w terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami:</p> <p>80 MN – tereny dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego,</p> <p>2 KX – tereny komunikacji..</p> <p>Dojazd z drogi gminnej.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest wolna od długów i ciężarów.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 3,00 zł netto rocznie. Termin wnoszenia opłat – do 30-go września każdego roku.</p> <p>Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/III/2012 Wójta Gminy Rytro z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Rytro. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 611/76 o powierzchni 0,01 ha położoną w obrębie Rytro będącą własnością Gminy Rytro dla której to jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Sączu X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Muszynie księga wieczysta nr NS1M/00013684/0. |
|  | <p>W/w część działki ewidencyjnej ma kształt prostokąta i znajduje się w terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami:</p> <p>80 MN – tereny dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego,</p> <p>2 KX – tereny komunikacji..</p> <p>Dojazd z drogi gminnej.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest wolna od długów i ciężarów.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 3,00 zł netto rocznie. Termin wnoszenia opłat – do 30-go września każdego roku.</p> <p>Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/III/2012 Wójta Gminy Rytro z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Rytro. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 611/77 o powierzchni 0,0040 ha położoną w obrębie Rytro będącą własnością Gminy Rytro dla której to jest prowadzona przez Sąd Rejonowy w Nowym Sączu X Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Muszynie księga wieczysta nr NS1M/00013684/0. |
|  | <p>W/w część działki ewidencyjnej ma kształt prostokąta i znajduje się w terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami:</p> <p>80 MN – tereny dla budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego,</p> <p>2 KX – tereny komunikacji..</p> <p>Dojazd z drogi gminnej.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest wolna od długów i ciężarów.</p> <p>Wydzierżawiana część nieruchomości jest niezabudowana.</p> <p>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy - 1,20 zł netto rocznie. Termin wnoszenia opłat – do 30-go września każdego roku.</p> <p>Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Nr 16/III/2012 Wójta Gminy Rytro z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Rytro. Stawki czynszu będą waloryzowane co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

Wójt Gminy Rytro  
Władysław Wnętrzak

 Wykaz nieruchomości type unknown

|                                                                    |                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| GC Trader z siedzibą w Warszawie.<br>ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10 | Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert<br>wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|