

Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

Szczegóły

Załącznik do zarządzenia Nr 97/2023

Burmistrza Drawska Pomorskiego

z dnia 04.07.2023 roku.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113), ogłasza się poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Drawsko Pomorskie przeznaczonych do sprzedaży.

L p .	Oznaczenie nieruchomości wg. Księgi Wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1 .	dz. nr 8/2 obręb 0019 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00013413/9 dz. nr 8/7 obręb 0019 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00012242/2	2,7632 ha w tym: dz. nr 8/2 2,5790 ha dz. nr 8/7 0,1842 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w południowo-wschodniej, peryferyjnej części miasta przy ul. Warszawskiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny zielone. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej. Dojazd drogą o nawierzchni asfaltowej. W zasięgu nieruchomości przebiega niepełna infrastruktura techniczna (energia, woda). Kształt nieregularny.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako 2.75 MU – adaptowane tereny i obiekty mieszkalno-usługowe. Nieruchomość częściowo zagospodarowana jako ogródki warzywne, częściowo niezagospodarowana, porośnięta przez samosiew drzew.	2.100.000,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Przetarg ustny nieograniczony

2.	dz. nr 62/4 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00013404/3 dz. nr 63/2 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00013368/8 dz. nr 65/2 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00013369/5	0,9565 ha w tym: dz. nr 62/4 0,7533 ha dz. nr 63/2 0,0880 ha dz. nr 65/2 0,1152 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w, pośredniej części miasta przy ul. Słowiańskiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny ogrodów działkowych. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. W zasięgu nieruchomości przebiega infrastruktura techniczna (energia, woda, kanalizacja). Kształt nieregularny.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta samosiewem drzew	2.265.660,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo sprzedaż na rzecz Skarbu Państwa
3.	dz. nr 62/5 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00013404/3 dz. nr 68/6 obręb 0011 miasta Drawsko Pomorskie KW nr K01D/00012000/4	0,5414 ha w tym: dz. nr 62/5 0,3591 ha dz. nr 63/2 0,1823 ha	Nieruchomość niezabudowana, położona w, pośredniej części miasta przy ul. Słowiańskiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny ogrodów działkowych. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej, dojazd drogą o nawierzchni gruntowej. W zasięgu nieruchomości przebiega infrastruktura techniczna (energia, woda, kanalizacja). Kształt nieregularny.	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest jako MW,U – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, teren zabudowy usługowej. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, porośnięta samosiewem drzew	1.330.860,00 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)	Bezprzetargowo sprzedaż na rzecz Skarbu Państwa

4	Lokal mieszkalny nr 1 wraz z udziałem w częściach wspólnych nieruchomości, w tym udział do 394/1000 w prawie współwłasności nieruchomości gruntowej na działce nr 248 obręb 0012 przy ul. Placu E. Orzeszkowej 2A w Drawsku Pomorskim KW nr K01D/00012227/1	pow. działki 0,0225 ha pow. lokalu 71,00 m2	Lokal mieszkalny nr 1 w budynku nr 2A położonym przy Placu E. Orzeszkowej w Drawsku Pomorskim. Powierzchnia lokalu – 71,00 m2 . Lokal składa się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i kotłowni. Do lokalu przynależy pomieszczenie strychowe o pow. 33,70 m2. Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dwukondygnacyjnym z poddaszem nieużytkowym.	W planie zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis 2.53 UK – adaptowane zespoły i obiekty kultury z możliwością regulacji granic, modyfikacji i modernizacji zabudowy. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym, wielorodzinnym.	212.000,00 zł	Bezprzetargowo, sprzedaż na rzecz najemcy
---	---	---	--	---	---------------	--

Osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winna złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Umieszczono na tablicy ogłoszeń 04.07.2023 roku. Zdjęto z tablicy ogłoszeń 2023 roku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com