

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E  
Burmistrza Rzepina  
z dnia 30.06.2023 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), przeznaczają się do zbycia niżej wymienione nieruchomości

z zasobu gminy Rzepin:

| Lp. | Numer księgi wieczystej | Numer działki | Rodzaj użytków klasa | Pow. (w ha) | Opis nieruchomości | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Cena nieruchomości brutto |
|-----|-------------------------|---------------|----------------------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|
|-----|-------------------------|---------------|----------------------|-------------|--------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|

|    |                     |         |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            |
|----|---------------------|---------|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. | GW1S/00016<br>550/0 | 1495/18 | Bp | 0,0922 | Nieruchomo<br>ść<br>gruntowa<br>niezabudow<br>ana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Stefan<br>a<br>Żeromskieg<br>o. Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>samosiewam<br>i drzew<br>liściastyc<br>h (brzozy,<br>olchy).<br>Drzewostan<br>nie<br>przedstawi<br>a<br>samodzieln<br>ie<br>wartości<br>użytkowej<br>(sortyment<br>opałowy),<br>stanowi<br>jedynie<br>element<br>zagospodar<br>owania<br>nieruchomo<br>ści.<br>Obszar<br>działki<br>nieogrodzo<br>ny.<br>Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul.<br>Stefana<br>Żeromskieg<br>o o<br>nawierzchni<br>nieurządzo<br>nej,<br>gruntowej.<br>Nieruchomo<br>ść nie<br>jest<br>uzbrojona, | Rzepin,<br><br>ul.<br>Stefana<br>Żeromskieg<br>o | Zgodnie<br>miejscowym<br>planem<br>zagospodar<br>owania<br>przestrzen<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis: 19<br>MN – teren<br>zabudowy<br>mieszkanio<br>wej<br>jednorodzi<br>nnej,<br>dodatkowe<br>informacje<br>: tereny o<br>skomplikow<br>anych<br>warunkach<br>gruntowych<br>. | 101 420,00<br>zł<br><br>(w tym 23%<br>VAT) |
|----|---------------------|---------|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|



|    |                     |        |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |
|----|---------------------|--------|----|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 2. | GW1S/00028<br>353/6 | 474/36 | Bp | 0,0690 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Diamentowej.<br>Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospodarowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą,<br>zakrzaczieniami<br>oraz<br>pojedynczymi<br>samosiewami<br>i drzew<br>liściastych.<br>Drzewostan<br>w wieku do<br>20 lat nie<br>przedstawia<br>samodzielnej<br>wartości<br>użytkowej,<br>stanowi<br>jedynie<br>element<br>zagospodarowania<br>nieruchomości.<br>Obszar<br>działki<br>nieogrodzony.<br>Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul.<br>Diamentowej<br>o<br>nawierzchni<br>nieurządzonej,<br>gruntowej.<br>Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona, | Rzepin,<br>ul.<br>Diamentowa | Zgodnie<br>miejscowym<br>planem<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br>działka<br>posiada<br>zapis: 4<br>MN – teren<br>zabudowy<br>mieszkalniowej<br>jednorodzinnej,<br>dodatkowe<br>informacje<br>:<br>postulowana<br>lokalizacja<br>zabudowy. | 75 900,00<br>zł<br>(w tym 23%<br>VAT) |
|----|---------------------|--------|----|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|



|    |                     |        |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |
|----|---------------------|--------|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 3. | GW1S/00028<br>353/6 | 474/37 | Bp | 0,0687 | Nieruchomo<br>ść<br>gruntowa<br>niezabudow<br>ana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Diamen<br>towej.<br>Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą,<br>zakrzaczen<br>iami oraz<br>pojedynczy<br>mi<br>samosiewam<br>i drzew<br>liściastyc<br>h.<br>Drzewostan<br>w wieku do<br>20 lat nie<br>przedstawi<br>a<br>samodziel<br>nie<br>wartości<br>użytkowej,<br>stanowi<br>jedynie<br>element<br>zagospodar<br>owania<br>nieruchomo<br>ści.<br>Obszar<br>działki<br>nieogrodzo<br>ny.<br>Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul.<br>Diamen<br>towej o<br>nawierzchni<br>nieurządzo<br>nej,<br>gruntowej.<br>Nieruchomo<br>ść nie<br>jest<br>uzbrojona, | Rzepin,<br>ul.<br>Diamen<br>towa | Zgodnie<br>miejscowym<br>planem<br>zagospodar<br>owania<br>przestrzen<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis: 4<br>MN – teren<br>zabudowy<br>mieszkanio<br>wej<br>jednorodzi<br>nnej,<br>dodatkowe<br>informacje<br>:<br>postulowan<br>a<br>lokalizacj<br>a<br>zabudowy. | 75 570,00<br>zł<br>(w tym 23%<br>VAT) |
|----|---------------------|--------|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|



|    |                     |        |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                           |
|----|---------------------|--------|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 4. | GW1S/00028<br>353/6 | 474/38 | Bp | 0,0685 | Nieruchomo<br>ść<br>gruntowa<br>niezabudow<br>ana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Diamen<br>towej.<br>Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>prostokąta<br>, na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospo<br>darowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą,<br>zakrzaczen<br>iami oraz<br>pojedynczy<br>mi<br>samosiewam<br>i drzew<br>liściastyc<br>h.<br>Drzewostan<br>w wieku do<br>20 lat nie<br>przedstawi<br>a<br>samodziel<br>nie<br>wartości<br>użytkowej,<br>stanowi<br>jedynie<br>element<br>zagospodar<br>owania<br>nieruchomo<br>ści.<br>Obszar<br>działki<br>nieogrodzo<br>ny.<br>Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul.<br>Diamen<br>towej o<br>nawierzchni<br>nieurządzo<br>nej,<br>gruntowej.<br>Nieruchomo<br>ść nie<br>jest<br>uzbrojona, | Rzepin,<br><br>ul.<br>Diamen<br>towa | Zgodnie<br>miejscowym<br>planem<br>zagospodar<br>owania<br>przestrzen<br>nego<br>działka<br>posiada<br>zapis: 4<br>MN – teren<br>zabudowy<br>mieszkanio<br>wej<br>jednorodzi<br>nnej,<br>dodatkowe<br>informacje<br>:<br>postulowan<br>a<br>lokalizacj<br>a<br>zabudowy. | 75 350,00<br>zł<br><br>(w tym 23%<br>VAT) |
|----|---------------------|--------|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|



|    |                     |        |    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |                                                                                                                                                                                                                                                 |                                           |
|----|---------------------|--------|----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 5. | GW1S/00028<br>353/6 | 474/56 | Bp | 0,0739 | Nieruchomość<br>gruntowa<br>niezabudowana<br>położona w<br>Rzepinie<br>przy<br>ul. Diamentowej.<br>Działka<br>posiada<br>regularny<br>kształt,<br>zbliżony<br>do<br>trapezu,<br>na dzień<br>wizji<br>lokalnej<br>niezagospodarowana,<br>porośnięta<br>wysoką<br>trawą oraz<br>zakrzaczeniami. W<br>bezpośrednim<br>sąsiedztwie<br>zachodniej<br>granicy<br>działki<br>przebiega<br>napowietrzna<br>linia<br>elektroenergetyczna<br>wysokiego<br>napięcia. Obszar<br>działki<br>nieogrodzony.<br>Działka<br>posiada<br>dostęp do<br>drogi –<br>ul.<br>Diamentowej o<br>nawierzchni<br>nieurządzonej,<br>gruntowej.<br>Nieruchomość<br>nie<br>jest<br>uzbrojona,<br>w pasie<br>drogowym<br>ul.<br>Diamentowej<br>przebiega<br>wodociąg,<br>w pasie | Rzepin,<br>ul.<br>Diamentowa | Zgodnie<br>miejscowym<br>planem<br>zagospodarowania<br>przestrzennego<br>działka<br>posiada<br>zapis: 7<br>MN – teren<br>zabudowy<br>mieszkalowej<br>jednorodzinnej,<br>dodatkowe<br>informacje<br>:<br>postulowana<br>lokalizacja<br>zabudowy. | 81 290,00<br>zł<br><br>(w tym 23%<br>VAT) |
|----|---------------------|--------|----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 11.08.2023 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 30.06.2023 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 20.07.2023 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku [www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl)

Sporządzono dnia: 30.06.2023 r./PK

Z up. BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com