

# OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

Przedmiot ogłoszenia:

Typ transakcji:

## Szczegóły

### OBWIESZCZENIE BURMISTRZA RZEPINA

**z dnia 22.06.2023 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344), **przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, n/w lokal mieszkalny wraz z przynależnym gruntem**, na rzecz jego najemcy, dysponującego umową najmu zawartą na czas nieoznaczony:

1. Położenie nieruchomości: **Rzepin, ul. Poznańska 25/2**
2. Numer działki: **908/1**
3. Powierzchnia działki: **0,0954 ha (B)**
4. Numer księgi wieczystej: **GW1S/00023855/0.**
5. Przedmiotem sprzedaży jest **lokal mieszkalny nr 2** o pow. użytkowej 38,78 m<sup>2</sup>, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju znajdujący się na poddaszu budynku wielorodzinnego nr 25 przy ul. Poznańskiej wraz z udziałem wynoszącym 169/1000 w prawie własności działki nr 908/1 oraz częściach wspólnych budynku mieszkalnego, budynku gospodarczego i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali. Do lokalu mieszkalnego nr 2 przynależy piwnica o pow. użytkowej 1,36 m<sup>2</sup> oraz komórka gospodarcza o pow. użytkowej 7,86 m<sup>2</sup>.
6. Cena nieruchomości wynosi – **109 400,00 zł**,

w tym:

- a. Wartość lokalu mieszkalnego nr 2 – **95 000,00 zł**
  - b. Wartość udziału 169/1000 w prawie własności działki 908/1 – **14 400,00 zł.**
1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 344) upływa z dniem **03.08.2023 r.**
  2. Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 22.06.2023 r., na okres 21 dni tj. do dnia 12.07.2023 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w dzienniku otoprzetargi.pl.

Z up. BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert  
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com