

Obwieszczenie Burmistrza Rzepina

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

O B W I E S Z C Z E N I E
Burmistrza Rzepina
z dnia 21.06.2023 r.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 344), przeznacza się do zbycia niżej wymienione nieruchomości z zasobu gminy Rzepin:

Lp.	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Rodzaj użytków klasa	Pow. (w ha)	Opis nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości brutto
-----	-------------------------	---------------	----------------------	-------------	--------------------	-------------------------	-----------------------------	---------------------------

1.	GW1S/00016 550/0	1495/7	Bp	0,0857	Nieruchomo ść gruntowa niezabudow ana położona w Rzepinie przy ul. Stefan a Żeromskieg o. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej niezagospo darowana, porośnięta wysoką trawą oraz samosiewam i drzew liściastyc h (brzozy, olchy). Drzewostan nie przedstawi a samodzieln ie wartości użytkowej (sortyment opałowy), stanowi jedynie element zagospodar owania nieruchomo ści. Obszar działki nieogrodzo ny. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Stefana Żeromskieg o o nawierzchni nieurządzo nej, gruntowej. Nieruchomo ść nie jest uzbrojona,	Rzepin, ul. Stefana Żeromskieg o	Zgodnie miejscowym planem zagospodar owania przestrzen nego działka posiada zapis: 19 MN – teren zabudowy mieszkanio wej jednorodzi nnej, dodatkowe informacje : tereny o skomplikow anych warunkach gruntowych .	94 270,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	--	--	---

2.	GW1S/00016 550/0	1495/18	Bp	0,0922	Nieruchomo ść gruntowa niezabudow ana położona w Rzepinie przy ul. Stefan a Żeromskieg o. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta , na dzień wizji lokalnej niezagospo darowana, porośnięta wysoką trawą oraz samosiewam i drzew liściastyc h (brzozy, olchy). Drzewostan nie przedstawi a samodzieln ie wartości użytkowej (sortyment opałowy), stanowi jedynie element zagospodar owania nieruchomo ści. Obszar działki nieogrodzo ny. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Stefana Żeromskieg o o nawierzchni nieurządzo nej, gruntowej. Nieruchomo ść nie jest uzbrojona,	Rzepin, ul. Stefana Żeromskieg o	Zgodnie miejscowym planem zagospodar owania przestrzen nego działka posiada zapis: 19 MN – teren zabudowy mieszkanio wej jednorodzi nnej, dodatkowe informacje : tereny o skomplikow anych warunkach gruntowych .	101 420,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	---------	----	--------	---	--	--	--

3.	GW1S/00028 353/6	474/36	Bp	0,0690	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczami oraz pojedynczymi samosiewami i drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni nieurządzonej, gruntowej. Nieruchomość nie jest uzbrojona,	Rzepin, ul. Diamentowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 4 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.	75 900,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	------------------------------	--	---

4.	GW1S/00028 353/6	474/37	Bp	0,0687	Nieruchomo ść gruntowa niezabudow ana położona w Rzepinie przy ul. Diamen towej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta , na dzień wizji lokalnej niezagospo darowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczen iami oraz pojedynczy mi samosiewam i drzew liściastyc h. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawi a samodziel nie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodar owania nieruchomo ści. Obszar działki nieogrodzo ny. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamen towej o nawierzchni nieurządzo nej, gruntowej. Nieruchomo ść nie jest uzbrojona,	Rzepin, ul. Diamen towa	Zgodnie miejscowym planem zagospodar owania przestrzen nego działka posiada zapis: 4 MN – teren zabudowy mieszkanio wej jednorodzi nnej, dodatkowe informacje : postulowan a lokalizacj a zabudowy.	75 570,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	--------------------------------------	--	---

5.	GW1S/00028 353/6	474/38	Bp	0,0685	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do prostokąta, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą, zakrzaczami oraz pojedynczymi samosiewami i drzew liściastych. Drzewostan w wieku do 20 lat nie przedstawia samodzielnie wartości użytkowej, stanowi jedynie element zagospodarowania nieruchomości. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni nieurządzonej, gruntowej. Nieruchomość nie jest uzbrojona,	Rzepin, ul. Diamentowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 4 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.	75 350,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	---	------------------------------	--	---

6.	GW1S/00028 353/6	474/56	Bp	0,0739	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Rzepinie przy ul. Diamentowej. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu, na dzień wizji lokalnej niezagospodarowana, porośnięta wysoką trawą oraz zakrzaczeniami. W bezpośrednim sąsiedztwie zachodniej granicy działki przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia. Obszar działki nieogrodzony. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Diamentowej o nawierzchni nieurządzonej, gruntowej. Nieruchomość nie jest uzbrojona, w pasie drogowym ul. Diamentowej przebiega wodociąg, w pasie	Rzepin, ul. Diamentowa	Zgodnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka posiada zapis: 7 MN – teren zabudowy mieszkalowej jednorodzinnej, dodatkowe informacje : postulowana lokalizacja zabudowy.	81 290,00 zł (w tym 23% VAT)
----	---------------------	--------	----	--------	--	------------------------------	---	---------------------------------------

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy, upływa z dniem 02.08.2023 r.

Niniejszy wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Rzepinie dnia 21.06.2023 r. na okres 21 dni, tj. do dnia 11.07.2023 r., a informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Rzepinie oraz w dzienniku www.otoprzetargi.pl

Sporządzono dnia: 21.06.2023 r./PK

Z up. BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	---