Bid Alert

Wydanie nr **20/06/2023** z dnia 20 czerwca 2023 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Miasta Ząbki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu

Przedmiot ogłoszenia:
Typ transakcji:

Szczegóły

Burmistrz Miasta Ząbki

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023, poz. 344) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu

numer ewidencyjny działki i obręb :	część działki 132, obręb 0029,03-05
oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej:	**WA1W/00114862/4**
łączna powierzchnia:	233 m^2
położenie:	Lokal użytkowy usytuowany na parterze w budynku przy ul. Juliusza Słowackiego 21 w Ząbkach, szkic graficzny stanowi załącznik nr 1 do wykazu
opis:	Nieruchomość zabudowana
przeznaczenie i sposób zagospodarowania:	Zgodnie z Uchwałą Nr L/451/2013 z dnia 23 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ząbki ww. teren przeznaczony jest pod teren Sportu i rekreacji– symbol w planie 1US. Lokal użytkowy zostanie wydzierżawiony pod działalność gospodarczą z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne.
okres najmu:	Do 10 lat

wysokość czynszu z tytułu najmu:	8 130,09 zł* netto miesięcznie + podatek w obowiązującej wysokości (aktualnie 23 %) miesięcznie
termin wnoszenia opłat:	do dnia 20-go każdego miesiąca
zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja możliwa raz w roku do wysokości określonej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Ząbki. O nowej stawce czynszu najemca jest informowany pisemnie, poprzez oświadczenie złożone przez Wynajmującego

*- podana kwota jest minimalną stawką czynszu najmu i może ulec zwiększeniu w wyniku postępowania przetargowego.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu Miasta Ząbki na okres 21 dni oraz opublikowaniu w prasie lokalnej.

Wykonanie wykazu powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ząbki.

{{insertPDF nazwa=" Wykaz " id="6491bccbbd249"}}

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com